

Luxembourg

Vivre au Luxembourg rêve ou réalité

Le Luxembourg, un petit pays avec peu d'habitants, mais qui a comme d'autres pays des défauts. L'image du Luxembourg correspond-elle à ce que l'on entend ici et là ou s'agit-il ici seulement de rumeurs ? Si vous venez vivre au Luxembourg, voici un petit dossier sur le loyer au Luxembourg.

Le loyer au Luxembourg

Le loyer moyen d'un appartement au Luxembourg. Le loyer moyen d'un appartement au Luxembourg est de 1385 €. En mars 2018, il faut compter 1 385 € pour louer un appartement au Luxembourg (loyer moyen calculé sur les prix affichés, toutes surfaces confondues).

Ce prix est stable sur les dernières années, mais les petites surfaces connaissent quand même une hausse de leur loyer moyen : +5 % pour les studios, et +4 % pour les appartements de 1 chambre sur les 12 derniers mois.

Le loyer moyen d'une maison au Luxembourg est de 2498 €.

Le loyer moyen d'une maison au Luxembourg (toutes surfaces confondues) est de 2 498 € en mars 2018, soit 6 % de plus qu'il y a un an.¹

Micro-trottoir : questions à propos du loyer à Mondorf-les-Bains

**1.Jeannette
Cherif**

Je trouve que les loyers ne sont pas très chers, sauf si on a une grande maison avec un grand jardin, on paye plus. Par contre, pour un appartement on paye moins que pour une grande demeure.

On gagne déjà très bien au Luxembourg.



Image prise par Omar

¹ Athome.lu 14.12.2020

2. Fabio

Avant cette situation, je vivais tranquille avec ma femme et mes enfants dans une maison où on n'avait vraiment pas à se plaindre grâce à mon restaurant.

Mais à cause de la COVID-19, je dois louer mon restaurant pour payer mon loyer.

Maintenant on vit avec l'argent de ma femme et j'économise l'argent du restaurant pour le rénover après la situation actuelle.

3. Kevin (Agent immobilier)

À propos du loyer, ça dépend toujours où l'on habite, si la maison est grande ou petite...

Ça dépend aussi des mètres carrés de son appartement ou de sa maison.

Je peux vous donner un chiffre du loyer moyen au m² à Mondorf, il est de 29,73 euros.

Alors je trouve que le loyer n'est pas si cher au Luxembourg